Instituto Colombiano de Bienestar Familiar
Cecilia De la Fuente de Lleras
Regional Santander
Centro Zonal Floridablanca

EL SUSCRITO COORDINADOR DEL CENTRO ZONAL, EN CALIDAD DE SUPERVISOR DE CONTRATO

CERTIFICA

Que la infraestructura ubicada en la dirección CL 202 B 14 70 VEREDA RIO FRIO FLORIDABLANCA del municipio Floridablanca donde se prestará el servicio **CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL- CDI**; cuenta con las condiciones de calidad, de conformidad con lo dispuesto en la **GUÍA OPERATIVA DEL SERVICIO CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL- CDI VIEGENTE**.

Lo anterior, según resultado de la verificación de condiciones de calidad y obligaciones contractuales del *Componente ambientes educativos y protectores*, realizada a la unidad de servicio en fecha 21 de julio. La cual se adjunta a la presente.

Para constancia se firma en el mes de noviembre de 2026

Cordialmente,

OSCAR ALEJANDRO BLANCO ROJAS
Coordinador CZ Floridablanca

PÚBLICA

ACTA DE REUNIÓN O COMITÉ N°		
Hora: 11:00 a.m.		**Fecha:** 21/07/2026
Lugar:	CDI Volver a Sonreír de la Fundación Colombo Alemana Volver a Sonreír	
Dependencia que Convoca:	CZ Bucaramanga Sur	
Proceso:	Promoción y Prevención – Primera Infancia	
Objetivo:	Verificar el cumplimiento de las condiciones de calidad de la infraestructura propuesta para ofrecer el servicio Centro de Desarrollo Infantil, modalidad institucional en el municipio de Floridablanca (Santander) para la atención a niños y niñas de Primera Infancia.	

Agenda:

1. Verificación del estado de la infraestructura para ofrecer el servicio a niños – niñas en el Municipio de Floridablanca Santander, teniendo en cuenta el Componente ambientes educativos y protectores, según lo establecido en el Manual Técnico Institucional, Centro de Desarrollo Infantil versión 2 del 25/11/2024.
2. Observaciones
3. Decisiones

Desarrollo:

El equipo técnico de Primera Infancia del CZ Bucaramanga Sur en nombre del coordinador del Centro Zonal Bucaramanga Sur, Dr. Oscar Alejandro Blanco Rojas, realiza la verificación de las condiciones de infraestructura, de las instalaciones donde funciona actualmente el CDI VOLVER A SONREIR de propiedad de la Fundación Colombo Alemana Volver a Sonreír y que oferta para la continuidad en la prestación del servicio como Centro de Desarrollo Infantil del ICBF.

Se verifican las condiciones de la infraestructura con el objetivo de garantizar los espacios adecuados donde desarrollarán las actividades con los niños y las niñas; la preparación de alimentos y la seguridad en general de las instalaciones.

La Infraestructura se encuentra ubicada en el área urbana del municipio de Floridablanca, ubicada en la Calle 202 B # 14-70 VEREDA RIO FRIO, espacio amplio cuya infraestructura consta de tres bloques de dos y tres plantas cada una donde se encuentran los salones, aulas especiales y de juego.

VERIFICACIÓN.

• Infraestructura donde ha venido funcionando la UDS CDI VOLVERA SONREIR:

• **Estándar 34:** La infraestructura propuesta para la atención modalidad institucional, servicio CDI VOLVER A SONR R EIR, se encuentra ubicada fuera de zonas de riesgo no mitigable por causas naturales o humanas de acuerdo con la normatividad técnica vigente.

• **Estándar 35** En el momento de la visita se tiene el concepto de uso de suelo expedido el 27/01/2022 en Categoría Principal, Tipo Dotacional, Grupo Servicios Sociales, Uso Educación, Escala Zonal y Metropolitana.

PUBLICA

También se cuenta con Concepto Sanitario FAVORABLE (18/08/2025)

• **Estándar 36**: la UDS cuenta con el certificado expedido por la secretaria de planeación donde se establece que el terreno donde se encuentra ubicado el CDI VOLVER A SONR R E IR es apto para su funcionamiento.
• De acuerdo con el (Decreto 1197 de 2016) La UDS cuenta con licencia de construcción expe di d a por ente territorial de fecha - noviembre de 2006, para uso determina do (educación), conform e a la normatividad que regula la materia.

• **Estándar 37** El inmueble garantiza espacios accesibles que permiten la autonom ía y la movili d a d de las personas que ingresen al inmueble; cuenta con rampa s para acceso a niveles superi o r e s , comedor y parque de juegos. Las rampas cuenta s con baranda s y malla de protección. La UDS garantiza el movimiento fácil y seguro de los beneficiarios, se observa que no existen barrera s para los niños- niñas en ninguno de los espacio s donde se desarrolla n las actividad es pedagógicas, los espacios son flexibles (para actividades y para lúdicas), equitativos, los espacio s minimi z a n situacion es de riesgos

• **Estándar 38** El inmueble o espacio cumple con las condiciones de seguridad con relación a los elemento s de la infraestru ctura.
• Se observa n ventanas y marcos completos y en buen estado, de manera que no generan riesg o s para los beneficiarios.
• Las ventanas cuenta n con vidrios completos, los vidrios de las ventana s evidencian película de segurida d que recubre la totalidad de la superficie, para dar cumplim iento a lo descrito en el man u al operativo .
• El acceso principal es un portón grande que incluye una puerta estándar para ingreso a las instalacio nes, permane ce cerrado con llave y una person a encargada de registrar los ingresos de visitantes . Cuentan con 72 cámaras de video internas y 4 externas que se visualizan en los monitorie s del área de coordinación y de profesionales.
• La edificación cuenta con segundo y tercer piso, se observa rampas, construidas en material antidesliz ante, las rampas están provistas de barandas no escalables con la altura mínima de 1.10 m , se evidencian con pasama nos y puertas en ambos accesos .
• El piso se observa en general en buen estado, libre de hendidura s.
• Los muros y techos se observan libres de inclinaciones y/o grietas, no se observa riesgo de colap s o ; los cielos rasos, las luminaria s, los ventiladores están instalados de manera segura evitando algún tipo de riesgo en los beneficiarios y el talento humano presente en la UDS.
• Se evidencia la construc ción en buenas condicion es, no se evidencia riesgo de colapso, en gene r al el cielo raso se evidencia en buenas condiciones, los ventiladores se encuentr an fijos, las lumina ri a s se evidencian instaladas de manera segura.
• Se evidencian aproxim adam ente 20 aulas para la permanencia de los beneficiarios en horas de descanso y ciertas actividades pedagógica s, adicionalm ente la infraestructura cuenta con aula de música, aula de pintura , parque infantil, saltarín, casa de muñecas; piscina de pelotas, aula de roles y lectura, las cuales se encuentran disponibles para el desarrollo de actividades propias de la prim e ra infancia.

PÚBLICA

• Se evidencian 4 bodegas para, material fungible y no fungible de reserva; un espacio para depositar los desechos producidos en la prestación del servicio, bodega para almacenamiento de Bienestarina, espacio para el archivo.
• Se evidencian espacios para el talento humano que desarrolla actividades administrativas con su respectivos sanitarios, se evidencia oficina especial para atención con psicología, espacio para el desarrollo de actividades de fonoaudiología, y espacio para procesos de terapia física.
• Se evidencian 13 baños línea infantil en buen estado , 4(cuatro) orinales, lavamanos línea infantil y duchas en buen estado, se evidencia enchapes en cerámica, de fácil limpieza y en buen estado los muros presentan una altura que permite el control visual de un adulto.
• La cocina se evidencia con enchapes en cerámica, de fácil limpieza y en buen estado , las superficies de contacto directo con los alimentos cuentan con un acabado liso, no poroso, no absorbente y están libres de defectos, grietas u otras irregularidades que puedan atrapar partículas de alimentos o microorganismos que afecten la inocuidad del alimento.
• En el espacio destinado para comedor asegura en dos tandas, un puesto para cada niña y niño en el momento de la entrega de los alimentos a los beneficiarios.
• Se evidencia amplias zonas verdes para el desarrollo de actividades lúdicas, recreativas, libres de cualquier elemento que represente riesgos de accidente.
• Cada espacio de atención cuenta con ventiladores de pared (instalados de una forma segura).
• Los cables de la red eléctrica no se observan a la vista.

• **Estándar 39:** La infraestructura dispone de agua potable, energía eléctrica, gas, manejo de aguas residuales, sistema de recolección de residuos sólidos medios de comunicación.

• **Estándar 40**: Confort térmico: En cuatro sitios dispuestos para la prestación del servicio se mantiene ventilación natural la cual es suficiente, evitando la acumulación de olores, se evidencian ventiladores en la UDS.

• Confort visual: los espacios de atención los espacios poseen suficientes características para la captación suficiente de luz natural, los espacios son visualmente limpios y neutros al no se observa contaminación visual por exceso de colores.

La capacidad atendida en esta infraestructura ha estado entre 430 cupos y 587 cupos.

Observaciones:

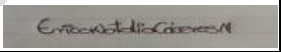
El inmueble o espacio en general cumple con las condiciones de seguridad con relación a los elementos de la infraestructura.

Decisiones:

Se presenta informe al Coordinador del Centro Zonal Bucaramanga Sur, Oscar Alejandro Blanco Rojas, para los fines pertinentes, la infraestructura es apta para la prestación del servicio a niños - niñas de Primera Infancia.

PUBLICA

Compromisos / tareas	**Responsable(s): Nombre / Cargo o rol**	**Fechas**
N.A		

FIRMA ASISTENTES			
Nombre	**Cargo o rol / Dependencia**	**Entidad**	**Firma**
CLAUDIA YANETH RANGEL PEREZ	Profesional Especializado / CZ Bucaramanga Sur	I.C.B.F.	
ERICA NATALIA CÁCERES MÉNDEZ	Apoyo Técnico Contratista / CZ Bucaramanga Sur	I.C.B.F.	
Próxima reunión:	**Fecha**	**Hora**	**Lugar**
Colaborador que elabora el acta:	Érica Cáceres – Claudia Rangel ICBF.		

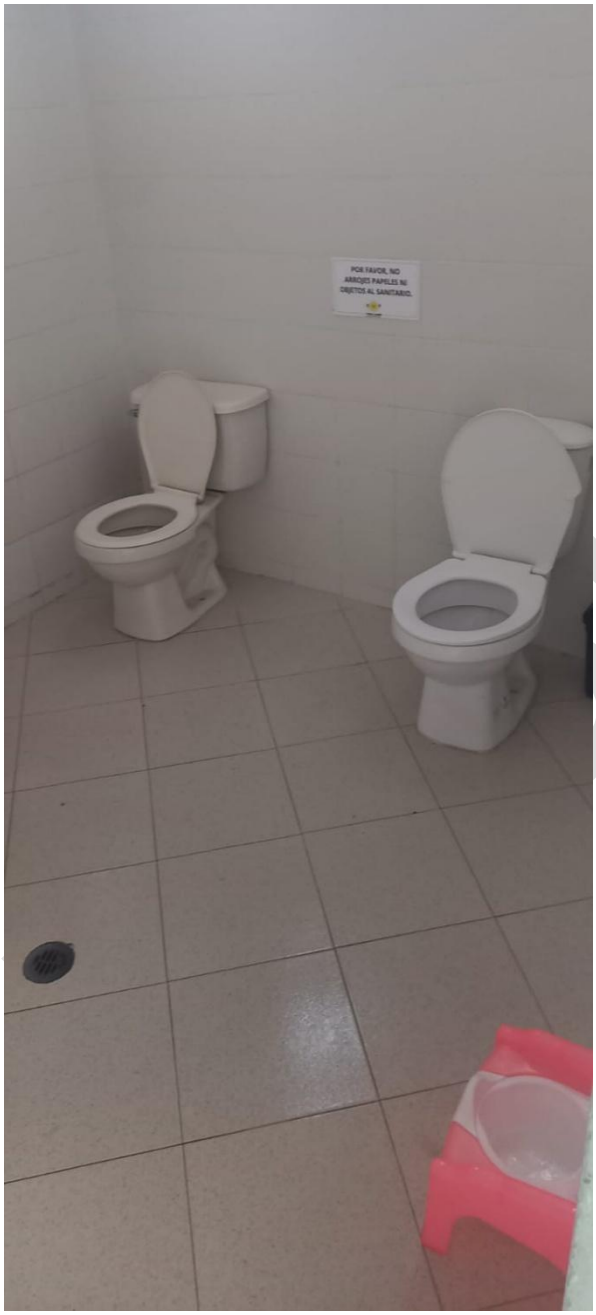
PÚBLICA





¡Antes de imprimir este documento… piense en el medio ambiente!

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA.


POR FAVOR, NO
ARROJES PAPELES NI
OBJETOS AL SANITARIO.


LÁVESE LAS
MANOS
FRECUENTEMENTE
DURANTE
20
SEGUNDOS



